

BEKANNTMACHUNG AUF LANDESEBENE

ABSCHNITT I: ÖFFENTLICHER AUFTRAGGEBER

I.1) NAME UND ADRESSEN ¹ (ALLE FÜR DAS VERFAHREN VERANTWORTLICHEN ÖFFENTLICHEN AUFTRAGGEBER ANGEBEN)

Offizielle Bezeichnung : Institut für den sozialen Wohnbau des Landes Südtirol			
Postanschrift: Horazstraße, 14			
Ort: Bozen	NUTS-Code: ITH10	Postleitzahl: 39100	Land: Italien
Kontaktstelle(n)			Telefon:
E-Mail: info@wobi.bz.it			Fax:
Internet-Adresse(n) Hauptadresse: www.wobi.bz.it Adresse des Beschafferprofils:			

I.2) GEMEINSAME BESCHAFFUNG

☐ Der Auftrag betrifft eine gemeinsame Beschaffung ☐ Der Auftrag wird von einer zentralen Beschaffungsstelle vergeben
--

I.3) KOMMUNIKATION

☒ Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: www.ausschreibungen-suedtirol.it ☐ Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt. Weitere Auskünfte sind erhältlich unter:
Weitere Auskünfte erteilen/erteilt ☒ die oben genannten Kontaktstellen ☐ folgende Kontaktstelle:
Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen ☒ elektronisch via: www.ausschreibungen-suedtirol.it ☐ an die oben genannten Kontaktstellen ☐ an folgende Anschrift:
☐ Im Rahmen der elektronischen Kommunikation ist die Verwendung von Instrumenten und Vorrichtungen erforderlich, die nicht allgemein verfügbar sind. Ein uneingeschränkter und vollständiger direkter Zugang zu diesen Instrumenten und Vorrichtungen ist gebührenfrei möglich unter:

I.4) ART DES ÖFFENTLICHEN AUFTRAGGEBERS

☐ Ministerium oder sonstige zentral- oder bundesstaatliche Behörde einschließlich regionaler oder lokaler Unterabteilungen ☐ Agentur/Amt auf zentral- oder bundesstaatlicher Ebene ☐ Regional- oder Kommunalbehörde ☐ Agentur/Amt auf regionaler oder lokaler Ebene	☒ Einrichtung des öffentlichen Rechts ☐ Europäische Institution/Agentur oder internationale Organisation ☐ Andere:
--	--

I.5) HAUPTTÄTIGKEIT(EN)

☐ Allgemeine öffentliche Verwaltung ☐ Verteidigung ☐ Öffentliche Sicherheit und Ordnung ☐ Umwelt ☐ Wirtschaft und Finanzen ☐ Gesundheit	☒ Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen ☐ Sozialwesen ☐ Freizeit, Kultur und Religion ☐ Bildung ☐ Andere Tätigkeit:
--	---

ABSCHNITT II: GEGENSTAND

II.1) UMFANG DER BESCHAFFUNG

II.1.1) Bezeichnung des Auftrags:	CIG: 85327410A1 Reinigung der Stiegenhäuser und Gemeinschaftsflächen, bzw. der Hofflächen, der Grünflächen und der Schneeräumung in Wobi Gebäuden, N. Rasmo Str. 24-58 + N. Rasmo Str. 97-105, BZ	Referenznummer der Bekanntmachung: ²
II.1.2) CPV-Code Hauptteil	9 0 . 9 1 . 0 0 . 0 0 . 9	CPV-Code Zusatzteil: ^{1,2}
II.1.3) Art des Auftrags:	☐ Bauauftrag ☐ Lieferauftrag ☒ Dienstleistungen	
II.1.4) Kurze Beschreibung:	Reinigung der Stiegenhäuser und Gemeinschaftsflächen, bzw. der Hofflächen, der Grünflächen und der Schneeräumung in Wobi Gebäuden, N. Rasmo Str. 24-58 und N. Rasmo Str. 97-105, im Einzugsgebiet der Mieterservicestelle Bozen	
II.1.5) Geschätzter Gesamtwert ²	Wert ohne MwSt: 209487.5 Währung: EUR (Bei Rahmenvereinbarungen oder dynamischen Beschaffungssystemen - veranschlagter maximaler Gesamtwert über die Gesamtlaufzeit der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems)	
II.1.6) Angaben zu den Losen	Aufteilung des Auftrags in Lose ☐ Ja ☒ Nein Angebote sind möglich für ☐ alle Lose ☐ maximale Anzahl an Losen: ☐ nur ein Los ☐ Maximale Anzahl an Losen, die an einen Bieter vergeben werden können: ☐ Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, Aufträge unter Zusammenfassung der folgenden Lose oder Losgruppen zu vergeben:	

II.2) BESCHREIBUNG ¹

II.2.1) Bezeichnung des Auftrags: ²	Reinigung der Stiegenhäuser und Gemeinschaftsflächen in Wobi Gebäuden, Los-Nr. ² 1 N. Rasmo Str. 24-58 und N. Rasmo Str. 97-105, Bozen
II.2.2) Weitere(r) CPV-Code(s) ²	
CPV-Code Hauptteil: ¹ 9 0 . 9 1 . 0 0 . 0 0 - 9 CPV-Code Zusatzteil: ^{1,2}	
II.2.3) Erfüllungsort:	
NUTS-Code: ¹ ITH10 Hauptort der Ausführung: 39100 Bozen	
II.2.4) Beschreibung der Beschaffung:	
Reinigung der Stiegenhäuser und Gemeinschaftsflächen, bzw. der Hofflächen, der Grünflächen und der Schneeräumung in Wobi Gebäuden, N. Rasmo Str. 24-58 und N. Rasmo Str. 97-105, im Einzugsgebiet der Mieterservicestelle Bozen (Art und Umfang der Bauarbeiten, Lieferungen oder Dienstleistungen bzw. Angabe der Bedürfnisse und Anforderungen)	
II.2.5) Zuschlagskriterien ¹²	
☐ der nachstehenden Kriterien ☒ Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt	
II.2.6) Geschätzter Wert	
Wert ohne MwSt: 209487.5 Währung: EUR (Bei Rahmenvereinbarungen oder dynamischen Beschaffungssystemen – veranschlagter maximaler Gesamtwert über die Gesamtlaufzeit dieses Loses)	
II.2.7) Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems	
Laufzeit in Monaten: 36 oder Laufzeit in Tagen: oder Beginn: / Ende: Dieser Auftrag kann verlängert werden ☒ Ja ☐ Nein Beschreibung der Verlängerungen: Es ist eine eventuelle technische Verlängerung des Vertrages von höchstens 6 Monaten vorgesehen, auf die der gebotenen Abschlag angewandt wird, und bis zu einem Höchstbetrag von 29.212,50€.	
II.2.10) Angaben über Varianten/Alternativangebote	
Varianten/Alternativangebote sind zulässig ☐ Ja ☒ Nein	
II.2.11) Angaben zu Optionen	
Optionen ☒ Ja ☐ Nein Beschreibung der Optionen: Es ist eine Option für außerordentliche Eingriffe auf Abruf vorgesehen und bis zu einem Höchstpreis von 5.000,00€ (einschließlich 0,00 € Sicherheitskosten). Jeder Abruf wird mit dem Stundenlohn von 28€/h belohnt (wie nach Anlage 3 - Preisverzeichnis).	
II.2.12) Angaben zu elektronischen Katalogen	
☐ Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen einen elektronischen Katalog enthalten	
II.2.14) Zusätzliche Angaben:	

ABSCHNITT III: RECHTLICHE, WIRTSCHAFTLICHE, FINANZIELLE UND TECHNISCHE ANGABEN

III.1) TEILNAHMEBEDINGUNGEN

III.1.1) Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:
siehe Ausschreibungsbedingungen

III.1.2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

✓ Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen
Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: ²

III.1.3) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

✓ Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen
Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: ²

III.1.5) Angaben zu vorbehaltenen Aufträgen ²

- ☐ Der Auftrag ist geschützten Werkstätten und Wirtschaftsteilnehmern vorbehalten, deren Ziel die soziale und berufliche Integration von Menschen mit Behinderungen oder von benachteiligten Personen ist
- ☐ Die Auftragsausführung ist auf Programme für geschützte Beschäftigungsverhältnisse beschränkt

III.2) BEDINGUNGEN FÜR DEN AUFTRAG ²

III.2.1) Angaben zu einem besonderen Berufsstand (nur für Dienstleistungsaufträge)

- ☐ Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten
- Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift:

III.2.2) Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:

siehe Ausschreibungsbedingungen

III.2.3) Für die Ausführung des Auftrags verantwortliches Personal

- ☐ Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind

ABSCHNITT IV: VERFAHREN

IV.1) BESCHREIBUNG

IV.1.1) Verfahrensart	
Offen Verfahren	✓
Beschleunigtes Verfahren	☐
Begründung:	
Nichtoffenes Verfahren	
Beschleunigtes Verfahren	☐
Begründung:	
Verhandlungsverfahren	
Beschleunigtes Verfahren	☐
Begründung:	
Wettbewerblicher Dialog	☐
Innovationspartnerschaft	☐
IV.1.3) Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem	
☐ Die Bekanntmachung betrifft den Abschluss einer Rahmenvereinbarung	
☐ Rahmenvereinbarung mit einem einzigen Wirtschaftsteilnehmer	
☐ Rahmenvereinbarung mit mehreren Wirtschaftsteilnehmern	
Geplante Höchstanzahl an Beteiligten an der Rahmenvereinbarung: ²	
☐ Die Bekanntmachung betrifft die Einrichtung eines dynamischen Beschaffungssystems	
☐ Zusätzliche Auftraggeber können das dynamische Beschaffungssystem nutzen	
Bei Rahmenvereinbarungen – Begründung, falls die Laufzeit der Rahmenvereinbarung vier Jahre übersteigt:	
IV.1.4) Angaben zur Verringerung der Zahl der Wirtschaftsteilnehmer oder Lösungen im Laufe der Verhandlung bzw. des Dialogs	
☐ Anwendung des Verfahrens in aufeinander folgenden Phasen zwecks schrittweiser Verringerung der Zahl der zu erörternden Lösungen bzw. zu verhandelnden Angebote	
IV.1.5) Angaben zur Verhandlung (nur für Verhandlungsverfahren)	
☐ Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, den Auftrag auf der Grundlage der ursprünglichen Angebote zu vergeben, ohne Verhandlungen durchzuführen	
IV.1.6) Angaben zur elektronischen Auktion	
☐ Eine elektronische Auktion wird durchgeführt	
Zusätzliche Angaben zur elektronischen Auktion:	

IV.2) VERWALTUNGSANGABEN

IV.2.1) Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren ²

Nummer der Bekanntmachung/Landesbekanntmachung:
(Auswahl aus: Vorinformation; Bekanntmachung eines Beschafferprofils)

IV.2.2) Schlusstermin für den Eingang der Angebote bzw. Teilnahmeanträge

Tag: / / (TT.MM.JJJJ) Ortszeit: : (hh:mm)

IV.2.3) Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber ⁴

Datum:

IV.2.4) Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können ¹

ES CS DS DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV
☐ ☐ ☐ ☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

IV.2.6) Bindefrist des Angebots

Das Angebot muss gültig bleiben bis: / /
oder Laufzeit in Monaten: (ab der Frist für den Eingang der Angebote)

IV.2.7) Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Datum: / / (TT.MM.JJJJ) Ortszeit: : (hh:mm)

Ort:Büro Nr.
3.09 (3.
Stock), in
Bozen, Amba
Alagi Straße
24

Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: Da es sich um ein telematisches Verfahren handelt, erfolgt die Öffnung der elektronischen Umschläge, im Sinne des Art. 3 des 16. April 2020, in NICHT öffentlicher Sitzung. Deshalb ist die Anwesenheit von Wirtschaftsteilnehmern nicht erlaubt.

ABSCHNITT VI: WEITERE ANGABEN

VI.1) ANGABEN ZUR WIEDERKEHR DES AUFTRAGS

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag ☐ Ja ☒ Nein

Voraussichtlicher Zeitpunkt weiterer Bekanntmachungen: ²

VI.2) ANGABEN ZU ELEKTRONISCHEN ARBEITSABLÄUFEN

- ☐ Aufträge werden elektronisch erteilt
☒ Die elektronische Rechnungsstellung wird akzeptiert
☒ Die Zahlung erfolgt elektronisch

VI.3) ZUSÄTZLICHE ANGABEN: ²

siehe Ausschreibungsbedingungen

VI.4) RECHTSBEHELFSVERFAHREN/NACHPRÜFUNGSVERFAHREN:

VI.4.1) Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren		
Offizielle Bezeichnung : Regionales Verwaltungsgericht - Autonome Sektion Bozen		
Postanschrift: Claudia de Medici Str. 8		
Ort: Bozen	Postleitzahl:	Land: IT
E-Mail:		Telefon:
Internet-Adresse (URL):		Fax:
VI.4.2) Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren ²		
Offizielle Bezeichnung :		
Postanschrift:		
Ort:	Postleitzahl:	Land:
E-Mail:		Telefon:
Internet-Adresse (URL):		Fax:
VI.4.3) Einlegung von Rechtsbehelfen Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen::		

VI.4.4) Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt ²		
Offizielle Bezeichnung :		
Postanschrift:		
Ort:	Postleitzahl:	Land:
E-Mail:		Telefon:
Internet-Adresse (URL):		Fax:

**VI.5) Tag der Veröffentlichung dieser
Bekanntmachung:**

□ □ / □ □ / □ □ □ □

(TT.MM.JJJJ)

Der öffentliche Auftraggeber/Der Auftraggeber ist für die Gewährleistung der Einhaltung der einschlägigen Rechtsvorschriften verantwortlich.

1 in beliebiger Anzahl wiederholen

2 falls zutreffend

4 falls diese Information bekannt ist

20 Rangfolge statt Gewichtung ist möglicherweise relevant

21 Rangfolge statt Gewichtung ist möglicherweise relevant; sofern der Preis das einzige Zuschlagskriterium ist, erfolgt keine Gewichtung