



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

**AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA
NEGOZIATA**

*in adempimento dell'art. 1, comma 2, della
legge 11 settembre 2020, n. 120*

**BEKANNTMACHUNG ÜBER DIE
EINLEITUNG EINES
VERHANDLUNGSVERFAHRENS**

*gemäß Art. 1, Absatz 2, des Gesetzes Nr.
120 vom 11. September 2020*

Oggetto della gara

Betreff der Vergabe

Accordo quadro ai sensi dell'art. 54, comma 3 del vigente D.lgs. n. 50/2016 – inerente i lavori di manutenzione di unità immobiliari di proprietà dell'IPES_OP300 10 e 11
Rahmenvereinbarung im Sinne des Art. 54, Absatz 3 des GvD Nr. 50/2016 – betreffend Instandhaltungsarbeiten von Immobilieneinheiten des WOBI_OP300 10 e 11

Determinazione a contrarre

Vertragsabschlussverfügung

n./Nr. 569 del/vom 2021

Codice Identificativo Gara CIG

**Erkennungscode der Ausschreibung
(CIG)**

90505058FD+9050509C49

Codice Unico di Progetto CUP

Einheitlicher Projektcode (CUP)

E58G21000120003

Codice Unico Intervento (CUI)

Einheitlicher Eingriffscode (CUI)

L00121630214202100027

STAZIONE APPALTANTE

AUFTRAGGEBER

**Istituto per l'Edilizia Sociale della Provin-
cia Autonoma di Bolzano**

**Institut für den sozialen Wohnbau des Landes
Südtirol**

Ripartizione **Servizi Tecnici**

Abteilung **Technische Dienste**

Responsabile unico del procedimento:

Einziger Verfahrensverantwortlicher:

Ing. Gianfranco Minotti

Ing. Gianfranco Minotti

IMPORTO DELLA PRESTAZIONE

BETRAG DER LEISTUNG

Entità complessiva della prestazione in appal-
to, (compresi costi per la sicurezza): **Euro**

Gesamtbetrag der ausgeschriebenen Leistung (ein-
schließlich Kosten für Sicherheit): **Euro**

2.091.226,00

DATA DI INVIO LETTERA DI INVITO

**DATUM DES VERSANDS DES EINLADUNGS-
SCHREIBENS**

30.12.2021

NUMERO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

ANZAHL DER EINGELADENEN WIRTSCHAFTSTEILNEHMER

15

SCADENZA TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE

SCHLUSSTERMIN FÜR DEN EINGANG DER ANGEBOTE

27.01.2022

APERTURA OFFERTE IN SEDUTA RISERVATA - DATA

ÖFFNUNG DER ANGEBOTE IN NICHT ÖFFENTLICHER SITZUNG - DATUM

28.01.2022

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

AUSWAHLVERFAHREN

Procedura negoziata ai sensi degli artt. 26 e 33 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., e dell'art. 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo anche "Codice") tramite l'utilizzo dell'elenco telematico.

Verhandlungsverfahren im Sinne der Artt. 26 und 33 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F., und des Art. 95 des Gv.D. vom 18 April 2016 Nr. 50, i.g.F. (in der Folge auch „Kodex“ genannt) mittels Anwendung des telematischen Verzeichnisses.

CRITERI DI SELEZIONE DELL'OFFERTA

KRITERIUM ZUR AUSWAHL DES ANGEBOTS

Nella procedura negoziata, la migliore offerta verrà selezionata ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. con il criterio:

Beim Verhandlungsverfahren wird das beste Angebot nach Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F., mit dem folgenden Kriterium ermittelt.

X dell'Offerta economicamente più vantaggiosa
PREZZO

X das wirtschaftlich günstigste Angebot **PREIS**

oder

oppure

☐ dell'Offerta economicamente più vantaggiosa
PREZZO/QUALITÀ

☐ das wirtschaftlich günstigste Angebot
PREIS/QUALITÄT



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

PUBBLICAZIONE

La determinazione a contrarre di cui in oggetto e il presente avviso sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Istituto per l'Edilizia Sociale nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Provvedimenti" e "Amministrazione trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti".

VERÖFFENTLICHUNG

Die Vertragsabschlussverfügung und diese Bekanntmachung sind auf der institutionellen Webseite dem Institut für den Sozialen Wohnbau im Abschnitt „Transparente Verwaltung“ im Bereich „Maßnahme“ bzw. im Abschnitt „Transparente Verwaltung“ im Bereich „Ausschreibungen und Verträge“ veröffentlicht.

DATA DEL PRESENTE AVVISO

DATUM DIESER BEKANNTMACHUNG

11.01.2022

Il responsabile unico del procedimento / Der einzige Verfahrensverantwortliche

(digital unterzeichnet/ f.to digitalmente)

Ing. Gianfranco Minotti