



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

**AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA
NEGOZIATA**

*in adempimento dell'art. 1, comma 2, della
legge 11 settembre 2020, n. 120*

**BEKANNTMACHUNG ÜBER DIE
EINLEITUNG EINES
VERHANDLUNGSVERFAHRENS**

*gemäß Art. 1, Absatz 2, des Gesetzes Nr.
120 vom 11. September 2020*

Oggetto della gara

Betreff der Vergabe

Lavori per interventi di manutenzione straordinaria, sostituzione dei generatori a condensazione a gas, rinnovo dell'impianto ed installazione di un sistema di supervisione e telegestione nel complesso residenziale dell'IPES in Via Andreas Hofer 65, 65A, 65B, 65C, 67, 67A, 67B (A7TA7T), Comune di Laives (C1244)

Arbeiten für außerordentliche Instandhaltung, Austausch der Gas-Brennwertkessel und Erneuerung der Anlage sowie Installation eines Leitsystems mit Fernzugriff im Wohngebäude des WOBI in der Andreas-Hofer-Str. 65, 65A, 65B, 65C, 67, 67A, 67B (A7TA7T), Gemeinde Leifers (C1244)

Determinazione a contrarre

n./Nr. 203 del/vom 2023

Vertragsabschlussverfügung

Codice Identificativo Gara CIG

9805870BE7

**Erkennungscode der Ausschreibung
(CIG)**

Codice Unico di Progetto CUP

E19F20000260003

Einheitlicher Projektcode (CUP)

Codice Unico Intervento (CUI)

L00121630214202300004

Einheitlicher Eingriffscode (CUI)

STAZIONE APPALTANTE

AUFTRAGGEBER

Istituto per l'Edilizia Sociale della Provincia Autonoma di Bolzano

Ripartizione **Servizi Tecnici**

Ufficio Manutenzione Ordinaria

Responsabile unico del procedimento:

Arch. Dietmar Hafner

Institut für den sozialen Wohnbau des Landes Südtirol

Abteilung **Technische Dienste**

Amt Ordentliche Instandhaltung

Einziger Verfahrensverantwortlicher:

Arch. Dietmar Hafner

IMPORTO DELLA PRESTAZIONE

BETRAG DER LEISTUNG

Entità complessiva della prestazione in appalto, (compresi costi per la sicurezza): **Euro**

Gesamtbetrag der ausgeschriebenen Leistung (einschließlich Kosten für Sicherheit): **Euro**

208.613,04



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

DATA DI INVIO LETTERA DI INVITO**DATUM DES VERSANDS DES EINLADUNGSSCHREIBENS**

05.05.2023

NUMERO OPERATORI ECONOMICI INVITATI**ANZAHL DER EINGELADENEN WIRTSCHAFTSTEILNEHMER**

5

SCADENZA TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE**SCHLUSSTERMIN FÜR DEN EINGANG DER ANGEBOTE**

30.05.2023

APERTURA OFFERTE IN SEDUTA RISERVATA - DATA**ÖFFNUNG DER ANGEBOTE IN NICHT ÖFFENTLICHER SITZUNG - DATUM**

31.05.2023

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE**AUSWAHLVERFAHREN**

Procedura negoziata ai sensi degli artt. 26 e 33 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., e dell'art. 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo anche "Codice") tramite l'utilizzo dell'elenco telematico.

Verhandlungsverfahren im Sinne der Artt. 26 und 33 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F., und des Art. 95 des Gv.D. vom 18 April 2016 Nr. 50, i.g.F. (in der Folge auch „Kodex“ genannt) mittels Anwendung des telematischen Verzeichnisses.

CRITERI DI SELEZIONE DELL'OFFERTA**KRITERIUM ZUR AUSWAHL DES ANGEBOTS**

Nella procedura negoziata, la migliore offerta verrà selezionata ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. con il criterio:

Beim Verhandlungsverfahren wird das beste Angebot nach Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F., mit dem folgenden Kriterium ermittelt.

X dell'Offerta economicamente più vantaggiosa
PREZZO

X das wirtschaftlich günstigste Angebot **PREIS**

oppure

oder

dell'Offerta economicamente più vantaggiosa
PREZZO/QUALITÀ

das wirtschaftlich günstigste Angebot
PREIS/QUALITÄT



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

PUBBLICAZIONE

La determinazione a contrarre di cui in oggetto e il presente avviso sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Istituto per l'Edilizia Sociale nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Provvedimenti" e "Amministrazione trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti".

VERÖFFENTLICHUNG

Die Vertragsabschlussverfügung und diese Bekanntmachung sind auf der institutionellen Webseite dem Institut für den Sozialen Wohnbau im Abschnitt „Transparente Verwaltung“ im Bereich „Maßnahme“ bzw. im Abschnitt „Transparente Verwaltung“ im Bereich „Ausschreibungen und Verträge“ veröffentlicht.

DATA DEL PRESENTE AVVISO

DATUM DIESER BEKANNTMACHUNG

09.05.2023

Il responsabile unico del procedimento / Der einzige Verfahrensverantwortliche

(digital unterzeichnet/ f.to digitalmente)

Arch. Dietmar Hafner