



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

**AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA
NEGOZIATA**

*in adempimento dell'art. 1, comma 2, della
legge 11 settembre 2020, n. 120*

**BEKANNTMACHUNG ÜBER DIE
EINLEITUNG EINES
VERHANDLUNGSVERFAHRENS**

*gemäß Art. 1, Absatz 2, des Gesetzes Nr.
120 vom 11. September 2020*

Oggetto della gara

Betreff der Vergabe

**Nuova costruzione di 12 alloggi, 17 posti auto coperti e un posto auto per disabili nella zona
d'espansione "Gänsplätzen" nel comune di Egna
Neubau von 12 Wohnungen, 17 überdachten Autoabstellplätzen und 1 Autoabstellplatz für Behin-
derten in der Erweiterungszone „Gänsplätzen“ in der Gemeinde Neumarkt**

Determinazione a contrarre

n./Nr. 159 del/vom 2023

Vertragsabschlussverfügung

Codice Identificativo Gara CIG

9797668B66

**Erkennungscode der Ausschreibung
(CIG)**

Codice Unico di Progetto CUP

E87E17000010003

Einheitlicher Projektcode (CUP)

Codice Unico Intervento (CUI)

L00121630214201900014

Einheitlicher Eingriffscode (CUI)

STAZIONE APPALTANTE

AUFTRAGGEBER

**Istituto per l'Edilizia Sociale della Provincia
Autonoma di Bolzano**

Ripartizione **Servizi Tecnici**

Ufficio Tecnico Bolzano Centro-Sud

Responsabile unico del procedimento:

Arch. Alessandro Teti

**Institut für den sozialen Wohnbau des Landes
Südtirol**

Abteilung **Technische Dienste**

Technisches Amt Bozen Mitte-Süd

Einzigiger Verfahrensverantwortlicher:

Arch. Alessandro Teti

IMPORTO DELLA PRESTAZIONE

BETRAG DER LEISTUNG

Entità complessiva della prestazione in appalto,
(compresi costi per la sicurezza): **Euro**

Gesamtbetrag der ausgeschriebenen Leistung (ein-
schließlich Kosten für Sicherheit): **Euro**

4.262.596,92



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Institut por le frabichè sozial

DATA DI INVIO LETTERA DI INVITO

DATUM DES VERSANDS DES EINLADUNGSSCHREIBENS

10.05.2023

NUMERO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

ANZAHL DER EINGELADENEN WIRTSCHAFTSTEILNEHMER

12

SCADENZA TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE

SCHLUSSTERMIN FÜR DEN EINGANG DER ANGEBOTE

19.06.2023

APERTURA OFFERTE IN SEDUTA RISERVATA - DATA

ÖFFNUNG DER ANGEBOTE IN NICHT ÖFFENTLICHER SITZUNG - DATUM

20.06.2023

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

AUSWAHLVERFAHREN

Procedura negoziata ai sensi degli artt. 26 e 33 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii., e dell'art. 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo anche "Codice") tramite l'utilizzo dell'elenco telematico.

Verhandlungsverfahren im Sinne der Artt. 26 und 33 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F., und des Art. 95 des Gv.D. vom 18 April 2016 Nr. 50, i.g.F. (in der Folge auch „Kodex“ genannt) mittels Anwendung des telematischen Verzeichnisses.

CRITERI DI SELEZIONE DELL'OFFERTA

KRITERIUM ZUR AUSWAHL DES ANGEBOTS

Nella procedura negoziata, la migliore offerta verrà selezionata ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2015 e ss.mm.ii. con il criterio:

Beim Verhandlungsverfahren wird das beste Angebot nach Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015, i.g.F., mit dem folgenden Kriterium ermittelt.



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Institut por le frabichè sozial

dell'Offerta economicamente più vantaggiosa das wirtschaftlich günstigste Angebot **PREIS**
PREZZO

oppure

oder

X dell'Offerta economicamente più vantaggiosa X das wirtschaftlich günstigste Angebot
PREZZO/QUALITÀ **PREIS/QUALITÄT**

PUBBLICAZIONE

La determinazione a contrarre di cui in oggetto e il presente avviso sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Istituto per l'Edilizia Sociale nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Provvedimenti" e "Amministrazione trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti".

VERÖFFENTLICHUNG

Die Vertragsabschlussverfügung und diese Bekanntmachung sind auf der institutionellen Webseite dem Institut für den Sozialen Wohnbau im Abschnitt „Transparente Verwaltung“ im Bereich „Maßnahme“ bzw. im Abschnitt „Transparente Verwaltung“ im Bereich „Ausschreibungen und Verträge“ veröffentlicht.

DATA DEL PRESENTE AVVISO

DATUM DIESER BEKANNTMACHUNG

14.05.2023

Il responsabile unico del procedimento / Der einzige Verfahrensverantwortliche

(digital unterzeichnet/ f.to digitalmente)

Arch. Alessandro Teti