



**Beschluss  
der Landesregierung**

**Deliberazione  
della Giunta Provinciale**

Nr. 1230  
Sitzung vom 27/10/2015  
Seduta del

**Betreff:**

Geförderter Wohnbau: Bauprogramm des  
Institutes für den sozialen Wohnbau für die  
Jahre 2016-2020

**Oggetto:**

Edilizia abitativa agevolata: programma di  
costruzione dell'Istituto per l'edilizia sociale  
per gli anni 2016-2020

1. Gemäß Artikel 22 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 1998, Nr. 13, werden die Bauprogramme des Wohnbauinstitutes von der Landesregierung auf Vorschlag des Landesrates für Wohnungsbau unter Berücksichtigung des Bedarfs an Mietwohnungen genehmigt, der sich aus den in den einzelnen Gemeinden vorgelegten Gesuchen um die Zuweisung von Mietwohnungen ergibt.

2. Mit Beschluss der Landesregierung Nr. 437 vom 21.3.2011 wurde das Bauprogramm des Institutes für den sozialen Wohnbau für den Zeitraum 2011-2015 genehmigt.

3. Für die Jahre 2016-2020 wurde der vorliegende Entwurf für ein neues Bauprogramm von Sozialwohnungen des Wohnbauinstituts für den neuen Zeitraum 2016-2020 ausgearbeitet.

4. Der Rat der Gemeinden hat am 20.10.2015 sein positives Gutachten zum Beschlussentwurf erlassen. Der Vorschlag, das Bauprogramm nach Ablauf von 2 Jahren zu überarbeiten, damit neuen Erfordernissen und eventuell der Tatsache, dass Gemeinden nicht tätig geworden sind, Rechnung getragen werden kann, wird angenommen. Die Änderungsvorschläge betreffend die Gemeinden Brixen, Plaus und Truden werden nicht angenommen, da sie mit den Bestimmungen gemäß Anlage 1 des Beschlusses betreffend die Richtlinien für die Umsetzung des Bauprogramms nicht vereinbar sind, und da auch die Verfügbarkeit der finanziellen Mittel für die Realisierung des Bauprogramms berücksichtigt werden muss.

Dies vorausgeschickt,

beschließt

DIE LANDESREGIERUNG

einstimmig in gesetzmäßiger Weise:

1. Es sind genehmigt:

a) der erläuternde Bericht für die Erhebung des Bedarfs an Mietwohnungen des Wohnbauinstituts für die Jahre 2016-2020 sowie die Richtlinien für die Umsetzung des neuen Bauprogramms des Instituts für

La Giunta provinciale

1. Ai sensi dell'articolo 22 della legge provinciale 17 dicembre 1998, n. 13, i programmi di costruzione dell'IPES vengono approvati dalla Giunta provinciale su proposta dell'assessore provinciale all'edilizia abitativa, tenendo conto del fabbisogno di alloggi risultante dalle domande di assegnazione di un alloggio in locazione, presentate nei singoli comuni.

2. Con deliberazione della Giunta provinciale n. 437 del 21.3.2011 è stato approvato il programma di costruzione dell'Istituto per l'edilizia sociale per il periodo 2011-2015.

3. Per gli anni 2016-2020 è stato predisposto la proposta di un nuovo programma di costruzione di alloggi sociali dell'Istituto per l'edilizia sociale per il nuovo quinquennio 2016-2020.

4. Il Consiglio dei Comuni in data 20.10.2015 ha rilasciato parere positivo circa la presente deliberazione. È accolta la proposta di rielaborare il programma di costruzione dopo la decorrenza di 2 anni per poter tenere conto di nuove esigenze ed eventualmente del fatto che Comuni non si sono attivati. Non sono approvate invece le proposte avanzate per i comuni di Bressanone, Plaus e Trodena in quanto sono in contrasto con le disposizioni contenute nell'allegato 1 della deliberazione circa le direttive per l'attuazione del programma di costruzione, nonché in quanto è da considerare la disponibilità finanziaria messa a disposizione per la realizzazione del programma.

Ciò premesso,

LA GIUNTA PROVINCIALE

delibera

a voti unanimi legalmente espressi:

1. di approvare

a) la relazione illustrativa per la rilevazione del fabbisogno di abitazioni in locazione dell'Istituto per l'edilizia sociale per gli anni 2016-2020 e le direttive per l'attuazione del nuovo programma di costruzione

den sozialen Wohnbau (Anlage1),

- b) die Bedarfserhebung an Mietwohnungen des Instituts für den sozialen Wohnbau für die Jahre 2016-2020, verteilt auf die einzelnen Gemeinden (Anlage 2),
- c) der in der Anlage 2, Spalte 7 enthaltene Vorschlag eines neuen Bauprogramms des Institutes für den sozialen Wohnbau für die Jahre 2016-2020.

2. Die Maßnahmen zur Durchführung des Bauprogramms 2016-2020, im Besonderen die Ermächtigungen zur Verwendung des Sonderkontingentes von 11 Wohnungen, werden vom zuständigen Landesrat erlassen.

3. Die geschätzten Kosten für die Realisierung des Programms belaufen sich auf jährlich € 15 Millionen. Die Vormerkungen und Zweckbindungen für die einzelnen Bauvorhaben werden mit getrennten Maßnahmen vorgenommen.

4. Es wird festgelegt, das Bauprogramm nach Ablauf von 2 Jahren zu überarbeiten, damit neuen Erfordernissen und eventuell der Tatsache, dass Gemeinden nicht tätig geworden sind, Rechnung getragen werden kann.

DER LANDESHAUPTMANN

DER GENERALEKRETÄR DER LR

dell'Istituto per l'edilizia sociale (allegato 1),

- b) la rilevazione del fabbisogno di abitazioni in locazione dell'Istituto per l'edilizia sociale per gli anni 2016-2020, suddivisa per i singoli comuni (allegato 2),
- c) la proposta di un nuovo programma di costruzione dell'Istituto per l'edilizia sociale per gli anni 2016-2020 contenuta nell'allegato 2, colonna 7.

2. I provvedimenti attuativi del programma di costruzione 2016-2020, in particolare l'autorizzazione all'utilizzo del contingente speciale delle 11 abitazioni, sono adottati dall'assessore competente.

3. La spesa stimata per la realizzazione del programma ammonta a circa € 15 milioni annui. Le prenotazioni e i singoli impegni di spesa verranno effettuati con successivi provvedimenti.

4. È stabilito di rielaborare il programma di costruzione dopo la decorrenza di 2 anni per poter tenere conto di nuove esigenze ed eventualmente del fatto che Comuni non si sono attivati.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.

## **Bauprogramm des Instituts für den sozialen Wohnbau 2016-2020:**

### **Erläuternder Bericht für die Erhebung des Bedarfs an Mietwohnungen und Richtlinien für die Umsetzung des Bauprogramms.**

1. Die Berechnung des Bedarfs an Mietwohnungen für den neuen Fünfjahreszeitraum 2016-2020 erfolgt nach folgenden Kriterien:
  - a) Es werden die Gesuche berücksichtigt, die auf den Rangordnungen des Institutes für den sozialen Wohnbau für das Jahr 2014 25 und mehr Punkte auf der allgemeinen Rangordnung und 20 und mehr Punkte auf der Rangordnung der Bürger/innen mit wenigstens 60 Jahren erreichten. Ebenso wurden die Gesuche der Angehörigen der besonderen sozialen Kategorien mit 25 und mehr Punkten berücksichtigt. Am 30.06.2015 lagen beim Institut für den sozialen Wohnbau insgesamt 1.109 Gesuche auf, die den obigen Kriterien entsprechen.
  - b) Es wird angenommen, dass die Nachfrage nach Mietwohnungen des Institutes für den sozialen Wohnbau so hoch sein wird wie in den vergangenen Jahren.
  - c) Das Institut für den sozialen Wohnbau hat landesweit am 30.06.2015 101 Wohnungen von privaten Eigentümern angemietet. Sollten die Mietverträge nicht verlängert werden, müssen für diese Wohnungen Ersatzwohnungen geschaffen werden, indem neue Wohnungen gebaut oder andere Wohnungen angemietet werden. Insgesamt ergibt sich also ein Bedarf von 1.210 Wohnungen (Anlage 2).
  - d) Die Deckung dieses Bedarfes erfolgt nur teilweise durch die Zuweisung von Altbauwohnungen des Institutes für den sozialen Wohnbau, die für die Wiederzuweisung frei werden. Der Rest wird durch den Bau und gegebenenfalls auch durch den Kauf von Wohnungen abgedeckt.
2. Es wird angenommen, dass in der Gemeinde Bozen der Bedarf an Mietwohnungen des Institutes für den sozialen Wohnbau größer sein wird als der Bedarf, der sich aus den oben angeführten Kriterien ergibt. Aufgrund der in den vorangehenden Punkten angestellten Überlegungen und unter Berücksichtigung der besonderen Si-

## **Programma di costruzione dell'Istituto per l'edilizia sociale 2016-2020:**

### **Relazione illustrativa per la rilevazione del fabbisogno di abitazioni in locazione e direttive per l'attuazione del programma di costruzione.**

1. Il calcolo del fabbisogno di alloggi per il nuovo quinquennio 2016-2020 segue i seguenti criteri:
  - a) Vengono prese in considerazione le domande che nelle graduatorie dell'Istituto per l'edilizia sociale per l'anno 2014 hanno raggiunto 25 e più punti nella graduatoria generale e 20 e più punti nella graduatoria per i/le cittadini/e con almeno 60 anni. Inoltre sono state prese in considerazione le domande degli appartenenti alle particolari categorie sociali che hanno raggiunto 25 e più punti. In base alla graduatoria 2014 al 30.06.2015 c'erano presso l'Istituto per l'edilizia sociale in tutto 1.109 domande che corrispondevano ai criteri suddetti.
  - b) Si ritiene che la richiesta di abitazioni in locazione dell'Istituto per l'edilizia sociale sarà alta come nei trascorsi anni.
  - c) L'Istituto per l'edilizia sociale, alla data del 30.06.2015, ha preso in locazione su tutto il territorio provinciale 101 abitazioni da privati proprietari. Se i contratti di locazione non venissero prorogati, dovrebbero essere realizzati per queste abitazioni delle abitazioni sostitutive, costruendo nuove abitazioni o prendendo in locazione altre abitazioni. In tutto quindi risulta un fabbisogno complessivo di 1.210 abitazioni (allegato 2).
  - d) La copertura di questo fabbisogno ha luogo solo in parte con l'assegnazione di abitazioni di vecchia costruzione dell'Istituto per l'edilizia sociale che vengono rese libere per la riassegnazione e per il resto con la costruzione ed eventualmente anche con l'acquisto di abitazioni.
2. Si presume che nel comune di Bolzano il fabbisogno di abitazioni in locazione dell'Istituto per l'edilizia sociale sarà superiore al fabbisogno calcolato applicando i criteri di cui sopra. In base alle considerazioni esposte nei punti precedenti e con riguardo alla particolare situazione del comune di Bolzano risulta un fabbisogno di

tuation der Gemeinde Bozen ergibt sich daher ein Bedarf von zirka 400 Neubauwohnungen für die Jahre 2016-2020.

3. Zusätzlich zum erhobenen Wohnungsbedarf aufgeteilt auf die einzelnen Gemeinden, soll im neuen Bauprogramm ein Kontingent von 11 Wohnungen vorgesehen werden, das für folgende Zwecke zu verwenden ist:
  - a) Ankauf von Wohnungen, die von Zwangsversteigerung bedroht sind (Artikel 29, 29-bis und 39 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 1998, Nr. 13, Wohnbauförderungsgesetz).
  - b) Aufstockung des Kontingentes, das im Bauprogramm für die einzelnen Gemeinden vorgesehen ist, wenn das Institut für den sozialen Wohnbau in diesen Gemeinden in dringenden Fällen auch Bewerber außerhalb der Rangordnung unterbringen muss (Artikel 102 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 1998, Nr. 13, in geltender Fassung, Wohnbauförderungsgesetz, und Artikel 60 Absatz 1 des Landesgesetzes vom 11. August 1997, Nr. 13, in geltender Fassung, Landesraumordnungsgesetz).
  - c) Aufstockung des Bauprogrammes, wenn auf dem zugewiesenen Baugrundstück mehr Wohnungen gebaut werden können, als im Bauprogramm vorgesehen sind.
  - d) Bereitstellung von Wohnungen zugunsten der Bezirksgemeinschaften und anderer Körperschaften für die Betreuung von Personen, die den besonderen sozialen Kategorien im Sinne von Artikel 24 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 1998, Nr. 13, Wohnbauförderungsgesetz, angehören.
  - e) Einführung eines Kontingentes für die einzelnen Gemeinden gemäß nachfolgendem Punkt 4, die angesichts eines Wohnungsbedarfs von weniger als 4 Wohnungen nicht in das neue Bauprogramm aufgenommen wurden. Wird ein nachgewiesener Wohnungsbedarf festgestellt, kann die Realisierung von mindestens 4 Wohneinheiten vorgesehen werden.
  - f) Aufstockung des Kontingentes der einzelnen Gemeinden in Fällen von nachgewiesener Erhöhung des Wohnungsbedarfs.

ca. 400 abitazioni di nuova costruzione per gli anni 2016-2020.

3. In aggiunta al rilevato fabbisogno abitativo suddiviso per i singoli comuni deve essere previsto nel nuovo programma di costruzione un contingente di 11 abitazioni da utilizzare per i seguenti scopi:
  - a) Acquisto di abitazioni che sono minacciate da vendita forzata (articoli 29, 29-bis e 39 della legge provinciale 17 dicembre 1998, n. 13, ordinamento dell'edilizia abitativa agevolata);
  - b) Aumento del contingente previsto nel programma di costruzione per i singoli comuni, se l'Istituto per l'edilizia sociale in questi comuni in casi urgenti deve sistemare anche richiedenti al di fuori della graduatoria (articolo 102 della legge provinciale 17 dicembre 1998, n. 13, e successive modifiche, ordinamento dell'edilizia abitativa agevolata, e articolo 60, comma 1, della legge provinciale 11 agosto 1997, n. 13, e successive modifiche, legge urbanistica provinciale);
  - c) Elevazione del programma di costruzione, se sul terreno edificabile assegnato possono essere costruite più abitazioni rispetto a quanto previsto nel programma di costruzione;
  - d) Messa a disposizione delle comunità comprensoriali e di altri enti di abitazioni destinate all'assistenza di persone appartenenti alle particolari categorie sociali ai sensi dell'articolo 24 della legge provinciale 17 dicembre 1998, n. 13, ordinamento dell'edilizia abitativa agevolata;
  - e) Introduzione di un contingente per i singoli comuni di cui al seguente punto 4, i quali non sono stati inseriti nel programma di costruzione, considerato il fabbisogno di nuove abitazioni rilevato inferiore a 4 abitazioni. A fronte di un comprovato fabbisogno abitativo può essere prevista la realizzazione di almeno 4 abitazioni;
  - f) Aumento del contingente dei singoli comuni in casi di comprovato aumento del fabbisogno abitativo.

4. In den Gemeinden, in denen bei Anwendung der Kriterien zur Erhebung des neuen Wohnungsbedarfs die Errichtung von weniger als 4 Wohnungen vorgesehen ist, werden wegen technischer und wirtschaftlicher Schwierigkeiten bei der Errichtung der Wohnungen nicht in das Bauprogramm aufgenommen. Die Möglichkeiten der Inanspruchnahme des unter Punkt 3 angeführten Sonderkontingentes von 11 Wohnungen bleiben angesichts eines nachgewiesenen Wohnungsbedarfs gewährleistet.
5. Mit dem neuen Bauprogramm wird beabsichtigt mehr Flexibilität und Effizienz bei der Aufteilung der zu realisierenden Wohnungen zwischen den einzelnen Gemeinden zu garantieren: stellt eine Gemeinde keine für die Realisierung der Wohnungen geeigneten Flächen zur Verfügung, kann – nach Anhören der betreffenden Gemeinden - ein Teil des vorgesehenen Kontingentes von Sozialwohnungen in einer anderen Gemeinde errichtet werden, in der bereits alle Wohnungen ihres Kontingentes errichtet wurden. Es ist in einigen Fällen die Möglichkeit gegeben, bereits vorgesehene Wohnungen in Gemeinden an Geschwister von Nachbargemeinden zuzuweisen, in welchen der Bedarf nicht so hoch ist, und wo derzeit weder Projekte, noch verfügbare Flächen bereit stehen, obwohl ein entsprechender Bedarf vorliegt.
6. Beim Bau der geplanten Wohnungen des Bauprogramms in den einzelnen Gemeinden räumt das Institut für den sozialen Wohnbau jenen Gemeinden den Vorrang ein, die bereits geeignete Flächen für die Realisierung des Bauprogramms zur Verfügung gestellt haben.
7. Laut Artikel 22 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 1998, Nr. 13, in geltender Fassung, Wohnbauförderungsgesetz, ist im Bauprogramm des Institutes für den sozialen Wohnbau auch die Anzahl der Wohnungen festzulegen, die den Angehörigen der besonderen sozialen Kategorien und den Bürger/innen mit wenigstens 60 Jahren vorzubehalten sind:
  - a) Der Anteil der Wohnungen, der den Bürger/innen mit wenigstens 60 Jahren vorbehalten ist, wird mit 20 Prozent festgesetzt. Als Bürger/innen mit wenigstens 60 Jahren gelten jene Personen, die bei Vorlage des Gesuches das 60. Lebensjahr vollendet haben.
  - b) Der Anteil der Wohnungen, der den Angehörigen der besonderen sozialen Kategorien vorzubehalten ist, wird mit 20 Prozent
4. Nei comuni nei quali a seguito dell'applicazione dei sopraccitati criteri di rilevazione del nuovo fabbisogno abitativo è prevista la realizzazione di un numero inferiore a 4 abitazioni, per motivi di difficoltà tecniche-economiche di realizzazione non sono inseriti nel programma di costruzione. Rimangono salve le possibilità di attingere al contingente speciale di 11 abitazioni di cui al punto 3 per la realizzazione di abitazioni a fronte di un comprovato fabbisogno abitativo.
5. Con il nuovo programma di costruzione si intende garantire più flessibilità e più efficienza nella suddivisione delle abitazioni fra i singoli comuni: se un comune non mette a disposizione aree idonee per la realizzazione del programma di costruzione, parte del suo contingente di alloggi sociali – sentiti i comuni interessati - può essere realizzato in un altro comune, che ha già esaurito il proprio contingente di abitazioni sociali. Inoltre in alcuni casi è stata formulata l'ipotesi di assegnare alcune delle abitazioni previste in un comune dove il fabbisogno non è così elevato a richiedenti di comuni vicini nei quali peraltro non vi sono al momento né progetti né aree disponibili pur essendoci un fabbisogno corrispondente.
6. Nella costruzione delle abitazioni previste dal programma di costruzione per i singoli comuni, l'Istituto per l'edilizia sociale dà la precedenza ai comuni che hanno già messo a disposizione adeguati terreni per la realizzazione del programma di costruzione.
7. Ai sensi dell'articolo 22 della legge provinciale 17 dicembre 1998, n. 13, e successive modifiche, ordinamento dell'edilizia abitativa agevolata, nel programma di costruzione dell'Istituto per l'edilizia sociale è stabilito anche il numero di abitazioni riservate agli appartenenti alle particolari categorie sociali e ai/cittadini/e con almeno 60 anni.
  - a) La parte di abitazioni riservata ai/cittadini/e con almeno 60 anni è stabilita con il 20 per cento. Sono considerati cittadini/e con almeno 60 anni quelle persone che alla presentazione della domanda hanno già compiuto 60 anni.
  - b) La parte di abitazioni riservata agli appartenenti alle particolari categorie sociali è stabilita con il 20 per cento.

festgesetzt.

8. Laut Artikel 22 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 1998, Nr. 13, in geltender Fassung, Wohnbauförderungsgesetz, werden im Beschluss, mit dem das Bauprogramm genehmigt wird, auch die besonderen sozialen Kategorien bestimmt. Für die Feststellung der besonderen sozialen Kategorien kann der frühere eigene Beschluss Nr. 208 vom 31.01.2005, geändert mit Beschluss Nr. 2578 vom 30.07.2007, aufrecht bleiben.

9. Die in Anlage 2 Spalte 4 aufgelisteten Wohnungen befinden sich zurzeit in Bau bzw. in Ausschreibung und sie sind bereits mit den vorhergehenden Bauprogrammen finanziert worden. Diese Wohnungen tragen damit zur Deckung des Bedarfs an neuen Mietwohnungen des neuen Bauprogramms 2016- 2020 bei.

Die Aufstellung der Wohnungen der vorhergehenden Bauprogramme, die sich bereits im Bau befinden, sind im neuen Bauprogramm angeführt, um bei Bedarf etwaige zusätzliche für die Fertigstellung der Arbeiten notwendige Finanzierungen garantieren zu können.

8. Ai sensi dell'articolo 22 della legge provinciale 17 dicembre 1998, n. 13, e successive modifiche, ordinamento dell'edilizia abitativa agevolata, sono definite nella deliberazione con cui è approvato il programma di costruzione anche le particolari categorie sociali. Per la definizione delle particolari categorie sociali può rimanere valida la precedente propria deliberazione n. 208 del 31.01.2005, modificata con delibera n. 2578 del 30.07.2007.

9. Sono riportati nell'allegato 2 colonna 4 le abitazioni già in fase di costruzione risp. appalto e sono già finanziate dai precedenti programmi di costruzione. Dette abitazioni pertanto contribuiscono al soddisfacimento del fabbisogno abitativo per il nuovo programma di costruzione 2016-2020.

L'elenco delle abitazioni dei precedenti programmi di costruzione già in fase di costruzione viene riportato nel nuovo programma di costruzione per poter garantire – se del caso – eventuali finanziamenti aggiuntivi necessari per il completamento dei lavori.

## Bauprogramm des Instituts für den sozialen Wohnbau - Zeitraum 2016-2020

### Programma di costruzione dell'Istituto per l'edilizia sociale - periodo 2016-2020

		1	2	3	4	5	6	7		
Gemeinde Comune		Bedarfserhebung Rilevazione fabbisogno (>25 Pt.+Seniore >20 Pt.)	Angemietete Wohnungen  Abitazioni prese in locazione	Gesamt- bedarf (Summe Spalte 1+2)  Fabbisogno complessivo (somma colonna 1+2)	In Bau/Ausschreibung befindliche Wohnungen der laufenden Bauprogramme  Abitazioni in costruzione/appalto dei programmi di costruzione in corso	Differenz Spalte 3-4  differenza colonna 3-4	Theoretisches neues Bauprogramm 2016-2020 (mindestens 4 Wohneinheiten)  Nuovo teorico programma di costruzione 2016 2020 (almeno 4 unità abitative)	Neues Bauprogramm 2016-2020 (mindestens 4 Wohneinheiten)  Nuovo programma di costruzione 2016-2020 (almeno 4 unità abitative)		
006	ABTEI BADIA	1		1		1	**	5	0	
109	AHRNTAL VALLE AURINA	0	1	1		1		0	0	
001	ALDEIN ALDINO	2		2		2		0	0	
038	ALGUND LAGUNDO	9		9		9		9	**	10
003	ALTREI ANTERIVO	0		0		0		0	0	
002	ANDRIAN ANDRIANO	1		1		1	**	4	**	4
061	AUER ORA	18		18		18		18		8
007	BARBIAN BARBIANO	1	1	2		2		0		0
008	BOZEN BOLZANO	381	8	389	16	373		373		95
012	BRANZOLL BRONZOLO	2		2		2		0		0



010	BRENNER BRENNERO	2		2		2		0		0
011	BRIXEN BRESSANONE	55	2	57		57		57		18
013	BRUNECK BRUNICO	49	21	70		70		70		45
067	BURGSTALL POSTAL	4		4		4		4		4
026	CORVARA CORVARA IN BADIA	0		0		0		0		0
060	DEUTSCHNOFEN NOVA PONENTE	2		2		2		0		0
048	ENNEBERG MAREBBE	0	1	1		1		0		0
004	EPPAN APPIANO	30		30		30		30		0
113	FELDTHURNS VELTURNO	3		3	7	-4		0		0
032	FRANZENSFESTE FORTEZZA	1		1		1		0		0
016	FREIENFELD CAMPO DI TRENS	1		1		1		0		0
034	GAIS GAIS	1		1	9	-8		0		0
035	GARGAZON GARGAZZONE	1	1	2		2		0		0
036	GLURNS GLORENZA	0		0		0		0		0
027	GRAUN IN VINSCHGAU CURON VENOSTA	0		0		0		0		0
110	GSIES VALLE DI CASIES	0		0		0		0		0
005	HAFLING AVELENCO	0		0		0		0		0
078	INNICHEN SAN CANDIDO	4	1	5	16	-11		0		0
080	JENESIEN SAN GENESIO ALTESINO	4		4		4		4		0
015	KALTERN CALDARO	21	4	25		25		25		0
023	KARNEID CORNEDEO ALL'ISARCO	3		3		3		0		0

018	KASTELBELL-TSCHARS CASTELBELLO-CIARDES	2		2			2			0			0
019	KASTELRUTH CASTELROTTO	10		10			10			10	**		6
021	KIENS CHIENES	6		6		4	2			0			0
022	KLAUSEN CHIUSA	8	2	10		15	-5			0			0
014	KUENS CAINES	0		0			0			0			0
024	KURTATSCH CORTACCIA	2		2			2			0			0
025	KURTINIG CORTINA SSDV	1		1			1			0			0
042	LAAS LASA	5		5			5			5			0
039	LAJEN LAION	2	1	3			3			0			0
041	LANA LANA	31	5	36		16	20			20			0
037	LATSCH LACES	10	4	14			14			14	**		8
043	LAUREIN LAUREGNO	1		1			1			0			0
040	LEIFERS LAIVES	61	14	75		27	48			48	**		0
045	LUESEN LUSON	0		0			0			0			0
047	MALS MALLES	5		5			5			5			0
046	MARGREID MAGRÈ	3		3			3			0			0
049	MARLING MARLENGO	9		9			9			9			0
050	MARTELL MARTELLO	3		3			3	**		4	**		4
052	MERAN MERANO	151	6	157		25	132			132	**		0
051	MOELTEN MELTINA	1		1			1			0			0
054	MONTAN MONTAGNA	1		1			1			0			0

055	MOOS IN PASSEIER MOSO IN PASSIRIA	0		0		0		0		0
075	MUEHLBACH RIO DI PUSTERIA	5		5		5		5		0
089	MUEHLWALD SELVA DEI MOLINI	0		0		0		0		0
056	NALS NALLES	3		3		3		0		0
057	NATURNS NATURNO	12	4	16	11	5		5		0
058	NATZ-SCHABS NAZ-SCIAVES	3	1	4		4		4		0
029	NEUMARKT EGNA	11		11		11	**	12	**	12
115	NIEDERDORF VILLABASSA	1		1		1		0		0
107	OLANG VALDAORA	4		4		4		4		0
063	PARTSCHINS PARCINES	8		8		8		8		0
064	PERCHA PERCA	2	1	3		3		0		0
030	PFALZEN FALZES	2		2		2		0		0
106	PFATTEN VADENA	4		4	4	0		0		0
108	PFITSCH VAL DI VIZZE	2	2	4		4		4		0
065	PLAUS PLAUS	3		3		3		0		0
068	PRAD AM STILFSEERJOCH PRATO ALLO STELVIO	0		0		0		0		0
009	PRAGS BRIAES	0		0		0		0		0
069	PRETTAU PREDOI	0		0		0		0		0
070	PROVEIS PROVES	0		0		0		0		0
072	RASEN-ANTHOLZ RASUN ANTERSELVA	0	1	1		1		0		0
071	RATSCHINGS RACINES	0		0		0	**	5		0

074	RIFFIAN RIFIANO	0		0		0		0		0
073	RITTEN RENON	12		12	9	3		0		0
076	RODENECK RODONGO	1		1		1		0		0
077	SALURN SALORNO	9		9		9		9		0
017	SAND IN TAUFERS CAMPO TURES	7	1	8		8		8		0
086	SANKT CHRISTINA S.CRISTINA	0		0		0		0		0
081	SANKT LEONHARD IN PASSEIER S. LEONARDO IN PASSIRIA	2		2		2	**	14	**	14
082	SANKT LORENZEN S. LORENZO DI SEBATO	5	2	7		7		7	**	5
084	SANKT MARTIN IN PASSEIER S.MARTINO IN PASSIRIA	6		6		6		6		0
083	SANKT MARTIN IN THURN S. MARTINO IN BADIA	1		1		1		0		0
085	SANKT PANKRAZ S. PANCRAZIO	3		3		3		0		0
062	SANKT ULRICH IN GROEDEN ORTISEI	9		9		9		9	**	5
087	SARNTAL SARENTINO	10	3	13		13		13		0
088	SCHENNA SCENA	2	1	3		3		0		0
094	SCHLANDERS SILANDRO	4	5	9		9	**	14	**	14
095	SCHLUDERNS SLUDERNO	4		4	6	-2		0		0
092	SCHNALS SENALES	0		0		0		0		0
093	SEXTEN SESTO	1		1		1		0		0
117	STERZING VIPITENO	9	1	10		10		10		10
096	STILFS STELVIO	2		2		2	**	4	**	4

104	TAUFERS IM MUENSTERTAL TUBRE	0		0		0		0		0
097	TERENTEN TERENTO	1		1		1		0		0
098	TERLAN TERLANO	9		9		9		9	**	9
101	TIERS TIRES	0		0		0		0		0
102	TIROL TIROLO	1		1	8	-7		0		0
100	TISENS TESIMO	0		0	7	-7		0		0
028	TOBLACH DOBBIACO	2		2		2	**	6	**	6
099	TRAMIN TERMENO	4	3	7	4	3		0		0
103	TRUDEN TRODNA	1		1		1		0		0
020	TSCHERMS CERMES	0		0		0		0		0
105	ULTEN ULTIMO	3		3	6	-3		0		0
091	UNSER FRAU IM WALD- SANKT SENALES - S. FELICE	1		1		1		0		0
112	VAHRN VARNA	13		13		13		13		0
116	VILLANDERS VILLANDRO	2		2		2		0		0
033	VILLNOESS FUNES	0		0		0	**	5		0
111	VINTL VANDOIES	4		4		4		4		0
031	VOELS AM SCHLERN FIÈ ALLO SCILIAR	7		7		7	**	8	**	8
114	VOERAN VERANO	0		0		0		0		0
066	WAIDBRUCK PONTE GARDENA	2		2		2		0		0
053	WELSBERG MONGUELFO	3	4	7		7	**	12	**	0

059	WELSCHNOFEN NOVA LEVANTE	1		1		1		0		0
044	WENGEN LA VALLE	0		0		0		0		0
090	WOLKENSTEIN IN GRÖDEN SELVA DI VAL GARDENA	0		0		0	**	4	**	0
999	Zusatzprogramm Contingente speciale					150		150		11
	<b>Summe</b>	<b>1.109</b>	<b>101</b>	<b>1.210</b>		<b>190</b>		<b>1.198</b>		<b>300</b>
	<b>Anmerkungen/note:</b>									
-	** =in diesen Gemeinden sind bereits mehr Wohnungen in Projektierung bzw. die Flächen sind bereits zugewiesen in questi comuni sono già in progettazione più abitazioni oppure già assegnate le aree									
-	Die in Spalte 4 aufgelisteten Wohnungen befinden sich zurzeit in Bau und sie sind bereits mit den vorhergehenden Bauprogrammen finanziert worden. Diese Wohnungen tragen zur Deckung des Bedarfs an Mietwohnungen des neuen Bauprogramms 2016-2020 bei. Die Aufstellung der Wohnungen der vorhergehenden Bauprogramme, die sich bereits im Bau befindenden, sind im Bauprogramm 2011 - 2015 angeführt um bei Bedarf etwaige zusätzliche für die Fertigstellung der Arbeiten notwendige Finanzierungen garantieren									
	Sono riportate nella colonna 4 le abitazioni già in fase di costruzione e che sono già finanziate dai precedenti programmi di costruzione. Le abitazioni contribuiscono al soddisfacimento del fabbisogno abitativo per il nuovo programma di costruzione 2016-2020. L'elenco delle abitazioni dei precedenti programmi di costruzione già in fase di costruzione viene riportato nel nuovo programma di costruzione per poter garantire – se del caso – eventuali finanziamenti aggiuntivi necessari per il completamento dei lavori.									